

CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 13

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 192/2021/ LICOGI13-CBTT

V/v: Công bố thông tin tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán theo công văn số 6113/UBCK-QLCB của UBCKNN

Hà Nội, ngày 04 tháng 5 năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 13.**
2. Mã chứng khoán: **LIG.**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà LICOGI 13, Khuất Duy Tiến, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội.
4. Điện thoại: (04) 3 8544 623 Fax: (04) 3 8544 107
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Trần Thị Vân Anh** - Trưởng phòng Tổng hợp
Địa chỉ: P.308A, Hồ Quỳnh, Thanh Nhân, Hai Bà Trưng, Hà Nội
Số CMND: 013065778 do Công an TP Hà Nội cấp ngày 10/5/2008
6. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 04/5/2020, Công ty CP LICOGI13 có Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo công văn số 6113/UBCK-QLCB của UBCKNN ngày 13/10/2020.

Chúng tôi gửi kèm theo Báo cáo ngày 04/5/2021 và Báo cáo vốn đầu tư của Chủ sở hữu đã được kiểm toán.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu TH.



Trần Thị Vân Anh

Hà Nội, ngày 04 tháng 5 năm 2021

BÁO CÁO
TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN
CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ

Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần LICOGI13
Công văn số: 6113/UBCK-QLCB
của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước ngày 13/10/2020

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên tổ chức chào bán: **Công ty cổ phần LICOGI13**

Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà LICOGI13, Khuất Duy Tiến, Thanh Xuân, Hà Nội.

Điện thoại: 0243 8544623

Fax: 0243 854 4107

I. CỔ PHIẾU CHÀO BÁN RIÊNG LẺ

1. Tên cổ phiếu chào bán: Cổ phiếu Công ty cổ phần LICOGI13
2. Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu chào bán: 21.300.000 cổ phiếu;
5. Kết quả chứng khoán chào bán được thực tế: 21.300.000 cổ phiếu
6. Tổng số lượng vốn huy động:
 - Tổng số tiền thu được từ việc chào bán cổ phiếu: 213.000.000.000 đồng
 - Tổng số tiền chi phí (tư vấn, kiểm toán): 121.000.000 đồng
 - Tổng số tiền thu ròng từ đợt chào bán: 212.879.000.000 đồng
7. Ngày bắt đầu chào bán: 09/11/2020
8. Ngày hoàn thành đợt chào bán: 16/11/2020



II. TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ ĐẾN THỜI ĐIỂM 30/4/2021

Đơn vị tính: đồng

TT	Nội dung	Theo phương án được ĐHĐCĐ 2020 thông qua	Theo phương án điều chỉnh tại NQ số 10/NQ-LICOGI13-HĐQT	Theo phương án điều chỉnh tại NQ ĐHĐCĐ thường niên 2021	Thực tế đã sử dụng vốn	Số vốn chưa sử dụng hết
1	Góp vốn vào Công ty CP Sông Nhiệm 3	65.000.000.000	44.584.880.000	40.000.000.000	40.000.000.000	0
2	Góp vốn vào Công ty CP LIG Hướng Hóa 1	95.000.000.000	55.000.000.000	50.000.000.000	50.000.000.000	0
3	Góp vốn vào Công ty CP LIG Hướng Hóa 2		60.415.120.000	50.000.000.000	50.000.000.000	0
4	Bổ sung vốn lưu động	53.000.000.000	53.000.000.000	53.000.000.000	53.000.000.000	0
5	Góp vốn Công ty CP LICOGI13 – Đầu tư XD và Hạ tầng (LICOGI13-ICI)			20.000.000.000	0	20.000.000.000
	Tổng cộng	213.000.000.000	213.000.000.000	213.000.000.000	193.000.000.000	20.000.000.000

Trên đây là báo cáo của LICOGI13 về tình hình sử dụng vốn sau phát hành theo Công văn số: 6113/UBCK-QLCB của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước ngày 13/10/2020

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, BKS;
- Lưu KHTH.

CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI13



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Văn Cường

**BÁO CÁO VỐN ĐẦU TƯ CỦA CHỦ SỞ HỮU
ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**

Của: CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 13

Cho giai đoạn kế toán từ ngày 01/07/2020 đến ngày 18/11/2020

NỘI DUNG

	Trang
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	2-4
Báo cáo Kiểm toán độc lập	5 - 6
Báo cáo Vốn đầu tư của Chủ sở hữu đã được kiểm toán	
Báo cáo Vốn đầu tư của chủ sở hữu	7
Bản thuyết minh Báo cáo	8 - 13

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Licogi 13 (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo Vốn đầu tư của Chủ sở hữu của Công ty cho giai đoạn từ 01/07/2020 đến 18/11/2020.

Công ty

Công ty Cổ phần Licogi 13 tiền thân là Doanh nghiệp nhà nước, được chuyển đổi thành Công ty Cổ phần theo Quyết định số 2088/QĐ-BXD ngày 29 tháng 12 năm 2004 của Bộ Xây dựng và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0103008046 do Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 10/06/2005. Công ty đã có 22 lần thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh.

Theo Giấy đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 22 ngày 05 tháng 09 năm 2016, thì hoạt động kinh doanh chính của Công ty là:

- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê
- Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu
- Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng
- Xây dựng nhà các loại
- Chuẩn bị mặt bằng;
- Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác
- Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác
- Xây dựng công trình công ích
- Hoàn thiện công trình xây dựng
- Phá dỡ
- Lắp đặt hệ thống xây dựng khác
- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác.
- Sản xuất, truyền tải và phân phối điện;
- ...

Trụ sở chính của Công ty tại: Tòa nhà Licogi 13, Đường Khuất Duy Tiến, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Văn phòng đại diện của Công ty hiện được đặt tại tỉnh Quảng Bình.

Vốn điều lệ trước thời điểm tăng vốn

Vốn điều lệ của Công ty là: 435.980.320.000 đồng

(Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi lăm tỷ chín trăm tám mươi triệu ba trăm hai mươi nghìn đồng).

Số lượng cổ phiếu: 43.598.032 cổ phiếu

Mệnh giá là: 10.000 đồng/ cổ phiếu

Cổ phiếu của Công ty đã được đăng ký niêm yết tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội với mã chứng khoán là LIG.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN GIÁM ĐỐC VÀ BAN KIỂM SOÁT

Các thành viên của Hội đồng quản trị đã điều hành công ty trong kỳ và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Bùi Đình Sơn	Chủ tịch
Ông Vũ Tuấn Dương	Thành viên
Ông Nguyễn Văn Hiệp	Thành viên
Bà Nguyễn Thanh Tú	Thành viên
Ông Nguyễn Quốc Hùng	Thành viên
Ông Phạm Văn Thăng	Thành viên
Ông Đỗ Thanh Hà	Thành viên

Các thành viên của Ban Tổng Giám đốc đã điều hành công ty trong kỳ và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Phạm Văn Thăng	Tổng Giám đốc
Ông Trần Quang Huy	Phó Tổng Giám đốc
Bà Nguyễn Thanh Tú	Phó Tổng Giám đốc
Ông Đỗ Thanh Hà	Phó Tổng Giám đốc
Ông Lê Xuân Thành	Phó Tổng Giám đốc

Các thành viên Ban Kiểm soát bao gồm:

Bà Dương Thị Phượng	Trưởng ban
Bà Đinh Thị Kim Anh	Thành viên
Ông Lê Văn Cường	Thành viên

KIỂM TOÁN VIÊN

Báo cáo Vốn đầu tư của Chủ sở hữu cho giai đoạn từ ngày 01/07/2020 đến 18/11/2020 của Công ty Cổ phần Licogi 13 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán TTP. Đơn vị đủ điều kiện kiểm toán cho các đơn vị có lợi ích công chúng và các đơn vị có lợi ích thuộc lĩnh vực chứng khoán theo quy định của Bộ tài chính và Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO VỐN ĐẦU TƯ CỦA CHỦ SỞ HỮU

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo Vốn đầu tư của Chủ sở hữu phản ánh trung thực, hợp lý tình hình tăng giảm Vốn đầu tư của Chủ sở hữu của Công ty cho giai đoạn từ 01/07/2020 đến 18/11/2020. Trong quá trình lập Báo cáo Vốn đầu tư của Chủ sở hữu, Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 13

Tòa Licogi 13, Đường Khuất Duy Tiến, Thanh Xuân, HN

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo Vốn đầu tư của Chủ sở hữu hay không;
- Lập và trình bày các Báo cáo Vốn đầu tư của Chủ sở hữu trên cơ sở tuân thủ các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán và các quy định có liên quan hiện hành;
- Lập các Báo cáo Vốn đầu tư của Chủ sở hữu dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các sổ kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tăng, giảm Vốn đầu tư của Chủ sở hữu Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo Vốn đầu tư của chủ sở hữu tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết rằng Báo cáo Vốn đầu tư của chủ sở hữu đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tăng giảm Vốn đầu tư của chủ sở hữu của Công ty cho giai đoạn từ ngày 01/07/2020 đến 18/11/2020, phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán Việt Nam và tuân thủ các quy định hiện hành có liên quan.

Cam kết khác

Ban Tổng Giám đốc cam kết rằng Công ty tuân thủ Nghị định 71/2017/NĐ-CP ngày 06/06/2017 hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng đối với Công ty đại chúng và Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC, ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán.

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2020



Phạm Văn Thăng



CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN TTP
TTP AUDITTING LIMITED COMPANY

Số : 400 /BCKT-TC

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP
Về Báo cáo Vốn đầu tư của chủ sở hữu
của Công ty Cổ phần Licogi 13
Cho giai đoạn từ ngày 01/07/2020 đến 18/11/2020

Kính gửi: Quý vị cổ đông, Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc
Công ty cổ phần Licogi 13.

Chúng tôi, Công ty TNHH Kiểm toán TTP đã thực hiện kiểm toán Báo cáo Vốn đầu tư của chủ sở hữu cho giai đoạn từ ngày 01/07/2020 đến 18/11/2020 được lập ngày 19 tháng 11 năm 2020 của Công ty Cổ phần Licogi 13 được trình bày từ trang 7 đến trang 13 kèm theo.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo Vốn đầu tư của Chủ sở hữu của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo Vốn đầu tư của chủ sở hữu và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo Vốn đầu tư của Chủ sở hữu không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo Vốn đầu tư của chủ sở hữu dựa trên kết quả và cơ sở công tác kiểm toán. Chúng tôi đã thực hiện công việc kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu công việc kiểm toán lập kế hoạch và thực hiện để có sự đảm bảo hợp lý rằng báo cáo vốn đầu tư của chủ sở hữu không còn chứa đựng các sai sót trọng yếu. Chúng tôi đã thực hiện việc kiểm tra theo phương pháp chọn mẫu và áp dụng các thử nghiệm cần thiết, các bằng chứng xác minh những thông tin trong vốn đầu tư của chủ sở hữu; đánh giá việc tuân thủ các chuẩn mực và chế độ kế toán hiện hành, các nguyên tắc và phương pháp kế toán được áp dụng, các ước tính và xét đoán quan trọng của Ban Giám đốc cũng như cách trình bày tổng quát Báo cáo Vốn đầu tư của chủ sở hữu. Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp để làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của kiểm toán

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo Vốn đầu tư của chủ sở hữu đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu cho giai đoạn từ ngày 01/07/2020 đến 18/11/2020 của Công ty Cổ phần Licogi 13 phù hợp với chuẩn mực và chế độ kế toán Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan về lập và trình bày Báo cáo.

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN TTP
Phó Tổng Giám đốc



Hoàng Kim Thùy
Số Giấy CN ĐKHN
kiểm toán : 1464-2018-133-1

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2020
Kiểm toán viên

Phạm Thị Tuyên
Số Giấy CN ĐKHN
kiểm toán : 1474-2021-133-1

BÁO CÁO NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU

Tại ngày 18 tháng 11 năm 2020

Mã số	NGUỒN VỐN	TM	18/11/2020	01/07/2020
			VND	VND
400	B. VỐN CHỦ SỞ HỮU			
410	I. Vốn chủ sở hữu	IV		
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		648.980.320.000	435.980.320.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		(838.950.000)	(717.950.000)
418	3. Quỹ đầu tư phát triển		-	-
420	4. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu			-
TỔNG CỘNG			648.141.370.000	435.262.370.000

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2020

Người lập

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc





Lại Thị Thơ

Nguyễn Thị Thơm

Phạm Văn Thăng

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO VỐN ĐẦU TƯ CỦA CHỦ SỞ HỮU
Cho giai đoạn từ ngày 01/07/2020 đến ngày 18/11/2020

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG DOANH NGHIỆP

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Licogi 13 tiền thân là Doanh nghiệp nhà nước, được chuyển đổi thành Công ty Cổ phần theo Quyết định số 2088/QĐ-BXD ngày 29 tháng 12 năm 2004 của Bộ Xây dựng và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0103008046 do Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 10/06/2005. Công ty đã có 22 lần thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh.

Trụ sở chính của Công ty tại: Tòa nhà Licogi 13, Đường Khuất Duy Tiên, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Vốn điều lệ

Vốn điều lệ của Công ty là: 435.980.320.000 đồng

(Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi lăm tỷ chín trăm tám mươi triệu ba trăm hai mươi nghìn đồng).

Số lượng cổ phiếu: 43.598.032 cổ phiếu

Mệnh giá là: 10.000 đồng/ cổ phiếu

Cổ phiếu của Công ty đã được đăng ký niêm yết tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội với mã chứng khoán là LIG.

II. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

III. CHẾ ĐỘ VÀ CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG TẠI CÔNG TY

1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước ban hành. Các báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

3. Hình thức kế toán áp dụng

Công ty áp dụng hình thức kế toán Nhật ký chung trên phần mềm kế toán.

4. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn điều lệ tăng đợt này được thực hiện theo Nghị Quyết số ĐHĐCĐ thường niên năm 2020 số 20/NQ-LICOGI13-ĐHĐCĐ ngày 26/06/2020 của Đại hội đồng cổ đông về việc thông qua phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ năm 2020.

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn/hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu lần đầu, phát hành bổ sung hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ.

Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm Thặng dư vốn cổ phần.

IV CHI TIẾT TĂNG GIẢM VỐN ĐẦU TƯ CỦA CHỦ SỞ HỮU TỪ NGÀY 01/07/2020 ĐẾN NGÀY 18/11/2020

	Vốn ĐT của chủ sở hữu VND	Thặng dư vốn cổ phần VND
Số dư đầu kỳ	435.980.320.000	(717.950.000)
Tăng vốn điều lệ từ trả cổ tức bằng cổ phiếu		
Phát hành cổ phiếu riêng lẻ	213.000.000.000	
Tăng từ phân phối lợi nhuận		
Tăng từ lợi nhuận trong kỳ		
Giảm từ phân phối lợi nhuận		
Giảm khác (chi phí phát hành)		(121.000.000)
Số dư cuối kỳ	<u>648.980.320.000</u>	<u>(838.950.000)</u>

V. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

a) Văn bản pháp lý

- Nghị Quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2020 số 20/NQ-LICOGI13-ĐHĐCĐ ngày 26/06/2020 của Đại hội đồng cổ đông về việc thông qua phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ năm 2020.

Cụ thể:

+ Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Licogi 13.

+ Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.

+ Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng (Mười nghìn đồng).

+ Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 21.300.000 cổ phiếu.

+ Đối tượng phát hành: Cho dưới 100 nhà đầu tư chiến lược trong, ngoài nước.

+ Phương thức phát hành: phát hành riêng lẻ.

+ Xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không chào bán hết: Trường hợp kết thúc đợt chào bán, nhà đầu tư chiến lược không mua hết số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành, Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị chào bán tiếp cho các đối tượng khác với điều kiện không thay đổi và đảm bảo không vượt quá phạm vi của phương thức phát hành riêng lẻ hoặc hủy bỏ số lượng cổ phiếu không bán hết này.

+ Thời gian dự kiến phát hành: sau khi được UBCKNN cấp giấy chứng nhận chào bán chứng khoán ra công chúng.

- Công văn số 6113/UBCK-QLCB ngày 13/10/2020 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước gửi cho Công ty Cổ phần Licogi 13 về việc đã nhận được Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của LICOGI.
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 09/NQ-LICOGI13-HĐQT ngày 17 tháng 08 năm 2020 về việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ và thông qua tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư chiến lược.
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 10/NQ-LICOGI13-HĐQT ngày 15 tháng 09 năm 2020 điều chỉnh và chi tiết phương án sử dụng vốn từ đợt chào bán riêng lẻ.
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 12/NQ-LICOGI13-HĐQT ngày 16 tháng 11 năm 2020 thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ và các vấn đề liên quan.
- Báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ số 666/2020/LICOGI13-BC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Công ty cổ phần Licogi 13 gửi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

- Công văn số 6860/UBCK-QLCB ngày 18/11/2020 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc chấp thuận báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu riêng lẻ của LIG.
- Bản xác nhận số dư tiền gửi Tài khoản số 1001811530 tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội - Chi nhánh Thăng Long - tại ngày 16/11/2020 với số dư tiền gửi tại tài khoản này là 213.008.833.170 đồng. (Bằng chữ: Hai trăm mười ba tỷ tám triệu tám trăm ba mươi ba ngàn một trăm bảy mươi đồng.)
- Bản sao kê ngân hàng Tài khoản số 1001811530 tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội - Chi nhánh Thăng Long từ ngày 01/07/2020 đến 18/11/2020 với tổng số dư cuối kỳ là: 213.008.833.170 đồng (trong đó 8.833.170 đồng là số dư đầu kỳ.)
- Các hợp đồng, hóa đơn liên quan đến chi phí phát hành cổ phiếu đợt này như phí tư vấn phát hành, phí kiểm toán Báo cáo vốn đầu tư của chủ sở hữu...

b) Cổ phiếu phát hành

- Tên cổ phiếu phát hành: Cổ phiếu Công ty cổ phần Licogi 13.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Mã chứng khoán: LIG
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/1 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 21.300.000 cổ phiếu.
- Tổng khối lượng vốn huy động dự kiến: 213.000.000.000 đồng
- Ngày bắt đầu chào bán: 09/11/2020.
- Ngày kết thúc chào bán: 16/11/2020.

c) Phương thức phát hành

Phương thức phát hành: Phát hành cổ phiếu riêng lẻ.

d) Kết quả phát hành

*** Kết quả phát hành cổ phiếu**

Tổng số cổ phiếu dự kiến phát hành:	21.300.000	Cổ phiếu
Tổng số cổ phiếu đã phân phối:	21.300.000	Cổ phiếu
<i>Cổ phiếu tự do chuyển nhượng</i>	-	Cổ phiếu
<i>Cổ phiếu hạn chế chuyển nhượng trong vòng 1 năm</i>	21.300.000	Cổ phiếu

Tổng số vốn tăng từ phát hành cổ phiếu, số tiền là: 213.000.000.000 đồng.

(Bằng chữ: Hai trăm mười ba tỷ đồng.)

Giá bán : 10.000 đồng/ cổ phiếu

Tổng số tiền thu được từ việc chào bán cổ phiếu:	213.000.000.000	đồng
Tổng chi phí chào bán cổ phiếu:	121.000.000	đồng
- Chi phí kiểm toán	33.000.000	đồng
- Phí tư vấn phát hành	88.000.000	đồng
Tổng số tiền thu ròng từ việc chào bán cổ phiếu:	212.879.000.000	đồng

e) Cơ cấu vốn của tổ chức phát hành sau tăng vốn

Stt	Danh mục	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ %
1	Tổng vốn chủ sở hữu	64.898.032	100
	- Cổ đông trong nước	64.032.020	98,67
	- Cổ đông nước ngoài	2.104	0,003
	- Cổ phiếu quỹ	863.908	1,331
	Chi tiết		
	- Cổ đông lớn	3.481.631	5,365
	- Cổ phiếu quỹ	863.908	1,331
	- Cổ đông nhỏ lẻ khác	60.552.493	93,304

Danh sách và tỷ lệ sở hữu của các cổ đông lớn

Stt	Tên cổ đông	Giá trị	Số lượng CP	Tỷ lệ
1	Phạm Văn Thăng	34.816.310.000	3.481.631	5,36%
	Cộng	34.816.310.000	3.481.631	5,36%

(*). Cập nhật theo số liệu về danh sách cổ đông chốt ngày 26/5/2020 của Trung tâm lưu ký chứng khoán và Báo cáo Giao dịch của cổ đông nội bộ ngày 29/9/2020

VI. DANH SÁCH CÁC NHÀ ĐẦU TƯ CHIẾN LƯỢC TRONG ĐỢT TĂNG VỐN

Họ và tên	Số cổ phiếu đã mua	Tỷ lệ sở hữu
1 Nguyễn Văn Chiến	1.780.000	2,74%
2 Nguyễn Thành Đạt	1.780.000	2,74%
3 Trần Phú Hải	1.780.000	2,74%
4 Tạ Quang Hiệp	1.780.000	2,74%
5 Mai Thị Hà Hiếu	1.780.000	2,74%
6 Bùi Thị Huyền	1.720.000	2,65%
7 Đinh Gia Khánh	1.780.000	2,74%
8 Lê Minh Nguyệt	1.780.000	2,74%
9 Phạm Văn Quyển	1.780.000	2,74%
10 Nguyễn Tùng Sơn	1.780.000	2,74%
11 Nguyễn Việt Thanh	1.780.000	2,74%
12 Tạ Quỳnh Trang	1.780.000	2,74%
Cộng	21.300.000	32,82%

VII . SỐ LIỆU ĐẦU KỶ

Số liệu đầu kỳ trên Báo cáo Vốn đầu tư của Chủ sở hữu là số liệu trên Báo cáo tài chính bán niên năm 2020 của Công ty Cổ phần Licogi 13 đã được soát xét bởi Công ty TNHH Kiểm toán TTP.

Người lập



Lại Thị Thơ

Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Thơm



Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2020

Ông Giám đốc

Phạm Văn Thăng